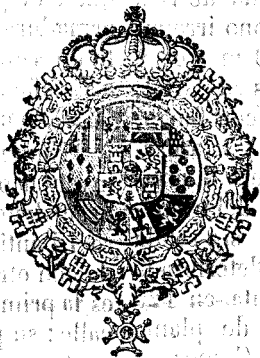


BOLETIN



OFICIAL

**DE VENTAS DE BIENES NACIONALES
DE LA PROVINCIA DE TOLEDO.**

Se suscribe a este periódico en Toledo, calle de Juan Labrador, núm. 15, imprenta.—Los suscritores de esta capital pagarán 16 rs. al mes; por medio año 90; por año 170; llevado a domicilio.—Los de fuera 60 rs. por trimestre, 110 por medio año y 200 por año, franco de porte.

PROVINCIA DE TOLEDO.

Por disposición del Sr. Gobernador civil de esta provincia, y en virtud de las leyes de 1.º de mayo de 1855, 11 de julio de 1856 é instrucciones para su cumplimiento, se sacan á pública subasta en el día y hora que se dirán las fincas siguientes:

Remate para el día 10 de febrero de 1863 y hora de las once de su mañana en las Casas Consistoriales ante el Sr. Juez de primera instancia D. Rafael de la Puente y Falcon y Escribano D. José María Gallego.

BIENES DEL ESTADO.

MENOR CUANTIA.

Clero.—Partido y pueblo de Toledo.—Urbanas.

Número 287 antiguo y 152 moderno del inventario.—Una casa en esta ciudad, procedente del Clero, en la calle de Gilitos, número 7 antiguo y 8 moderno: linda por la derecha con otra del número 6 antiguo y 10 moderno: su planta baja forma un polígono irregular, cuya superficie es de 27 metros y 39 centímetros cuadrados, distribuidos en portal, pasillo, un cuartito y escalera para el piso principal, que se compone de cocina con fuego bajo, armadura á dos aguas y

luces á la calle, y sala con iguales luces y armadura; tiene además un corralito que no está incluido en la superficie espresada. En atención al estado en que se halla en algunos puntos, ha sido tasada en renta en 100 rs., en venta 2010, se halla arrendada á Norberto Rojas en 120, capitalizada en 2160, por cuya cantidad se subasta.

Número 459 antiguo y 224 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, en el callejon sin salida de San Ginés, número 1 antiguo y 1 moderno, es la primera de la calle á la izquierda subiendo de la plazuela de San Ginés, consta de escalera para una habitacion con luces á la citada plazuela y callejon, otra escalera para el segundo piso en que hay un cuarto muy pequeño, salita y escalera para el piso tercero, que consta de cocina con fuego alto y pila; esta finca carga sobre la del número 7 antiguo y 5 moderno de la plazuela de San Ginés, por cuya razon no tiene terreno propio. En atención al estado ruinoso en que en algunos puntos se halla, especialmente la fachada exterior, ha sido tasada por los peritos en renta en 110 rs., en venta 2010, se halla arrendada á Baldomero Gomez en 120, capitalizada en 2160, por cuya cantidad se subasta.

Número 458 antiguo y 5096 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, en la plazuela de San Ginés, número 7 antiguo y 5 moderno: linda por la derecha con otra del número 6 antiguo y 5 moderno y por la izquierda con la del número 1 anti-

guo y 1 moderno del callejon sin salida de San Ginés: su planta baja forma un polígono irregular que contiene una superficie de 40 metros y 6 centímetros cuadrados, distribuidos en portal, sala de frente y cocina á la izquierda con fuego, y sótano sin trampilla; sobre el portal y sala cargan las habitaciones de la casa número 6 antiguo y 3 moderno, y sobre la cocina la del número 1 antiguo y 1 moderno del callejon sin salida de San Ginés. En atencion al estado deteriorado en que se halla, ha sido tasada en renta en 120 reales, en venta 2000, solo consta de planta baja, se halla arrendada á Baldomero Gomez en 200, capitalizada en 3600, por cuya cantidad se subasta.

Número 548 antiguo y 327 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, calle del Pozo Amargo, número 45 antiguo y 8 moderno: por la derecha hace esquina al callejon sin salida bajando del Ayuntamiento á la derecha y por la izquierda linda con la casa número 46 antiguo y 6 moderno: está edificada sobre un rectángulo cuya superficie es de 62 metros y 35 centímetros cuadrados, distribuidos en portal, patio, un cuartito en el hueco de la escalera, sala de frente, otra á la izquierda sobre la cual cargan habitaciones de la espresada casa número 46 antiguo y 6 moderno, escalera para el piso principal, que se compone de un cuarto con luces al callejon sin salida, otro cuarto con las propias luces sobre terreno de una casa propia de D. Manuel María Herberos, dos tramos de corredores abiertos con dos alacenas, sala con reja á la calle y escalera para el piso segundo en que hay un tramo de corredor abierto, cocina con fuego alto y despensa con luces á la calle y un palomar. En atencion al mal estado en que en diferentes puntos se hallan sus fábricas, ha sido tasada por los peritos en renta en 240 rs., en venta en 5400, se halla arrendada á Francisco Estéban en 240, capitalizada en 4320, se subasta por la tasación.

Número 420 antiguo y 5097 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, en la calle del Conde ó de las Descalzas, número 10 antiguo y 3 moderno: linda por la derecha con otra del número 1 moderno y por la izquierda con el corral señalado con el número 5 tambien moderno; su planta baja forma un rectángulo, cuya superficie es de 61 metros y 74 centímetros cuadrados, distribuidos en patio con pozo y aljibe, pila, sala con luces á la calle, otra con las propias luces y un cuarto en el hueco de la escalera para el piso principal, el cual se compone de dos tramos de corredores abiertos, sala con alcoba á cielo raso con luces á la calle, pasillo, un cuarto, alacena y cocina con fuego alto. En atencion al estado ruinoso en

que en algunos puntos se hallan sus fábricas y armaduras, ha sido tasada por los peritos en renta en 180 rs., en venta 3160, se halla arrendada á Estefana Fernandez en 190, capitalizada en 3420, por cuya cantidad se subasta.

Número 1161 antiguo y 330 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, en la calle de Barrio-Nuevo, número 13 antiguo y 3 moderno: linda por la izquierda con otra del número 14 antiguo y 5 moderno, es la primera á la izquierda entrando en dicha calle: su planta baja, que forma un rectángulo, contiene una superficie 71 metros y 76 centímetros cuadrados, distribuidos en patio con pila, sótano, dos salas y escalera para el piso principal, que se compone de cocina con armadura á dos aguas y fuego bajo, un tramo de corredor abierto con balaustres de madera, y dos azoteas ruinosas. En atencion al mal estado de sus fábricas y armaduras ruinosas en muchos puntos, ha sido tasada por los peritos en renta en 120 reales, en venta 2010, se halla arrendada en 140, capitalizada en 2520, por cuya cantidad se subasta.

Número 497 antiguo y 247 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, en la calle de Santa María la Blanca, número 7 moderno y 63 antiguo: linda por la derecha con el corral señalado con el número 5 moderno y por la izquierda con otro corral sin número, está edificada sobre un polígono irregular, cuya superficie es de 124 metros y 74 centímetros cuadrados, distribuidos en portal, patio con pozo y aljibe, dos pilas, sala con alcoba, un cuarto, una habitacion que sirve de cuadra, cueva y escalera para el piso principal, que se compone de tres tramos de corredores abiertos con balaustres de madera, tres cuartos, uno de ellos hundiéndose, sala con alcoba y cocina con fuego bajo. En atencion al estado ruinoso en que se hallan sus fábricas, ha sido tasada por los peritos en renta en 140 rs., en venta 3500, se halla arrendada en 240 á Pedro Pelaez, capitalizada en 4320, por cuya cantidad se subasta.

Número 556 la primera y 562 la segunda antiguos y 5098 la primera y 500 la segunda modernos del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, en el Callejon Verde, número 43 antiguo y 4 moderno, única en la plazuela entrando á la derecha: su planta baja consta de patio con pozo y aljibe, sala con alcoba, sótano y cuadra que tambien tiene entrada por el callejon y escalera para el piso principal, que se compone de dos tramos de corredores abiertos con balaustres de madera, sala con alcoba con luces á la calle, dos cocinas, otra sala con luces á Barrio-Nuevo y otra con alcoba; á esta finca la corresponde otra accesoria que tie-

ne entrada por la citada calle de Barrio-Nuevo, número 15 moderno y 45 antiguo, que linda por la izquierda con otra del número 17 moderno, haciendo esquina al callejon: su planta baja consta de portal de entrada, comedor, patio con pozo y pila, un cuarto abovedado, cuadra y corralito que tiene tambien entrada por el Callejon Verde, un cuarto y escalera para el piso principal, que se compone de dos pasillos, cocina con fuego bajo, despensa y un tramo de corredor, sala con alcoba y un cuarto con luces á Barrio-Nuevo: ambas casas están edificadas sobre un rectángulo, cuya superficie es de 225 metros y 75 centímetros cuadrados. En atencion al estado ruinoso que en algunos puntos se observa en sus fábricas, ha sido tasada por los peritos en renta en 380 rs., en venta 6900, las llevan en arrendamiento Eusebio Higuera la una en 220, y la otra Benito Garrido en 200, que juntas hacen 420, capitalizadas en 7560, por cuya cantidad se subastan ambas.

Número 491 antiguo y 547 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, plazuela de San Bernardino, en Santo Tomé, número 42 antiguo y 8 moderno: linda por la derecha con otra del número 41 antiguo y 10 moderno, y hace esquina al callejon que va á la calle de la Campana: su planta baja contiene una superficie de 45 metros y 24 centímetros cuadrados, distribuidos en portal con sótano, cocina con fuego bajo y escalera para el piso principal, que se compone de un cuarto en dicha escalera y despues patio con pila, dos cuartos y escalera para el piso segundo, que tiene dos tramos de corredores abiertos con balaustres de madera y dos habitaciones ó palomares; sobre el portal, cocina y escalera cargan habitaciones de la casa número 41 antiguo y 10 moderno. En atencion al mal estado que en muchos puntos se hallan sus fábricas y armaduras, ha sido tasada por los peritos en renta en 150 reales, en venta 3050, se halla arrendada á Antonio Aparicio, en 180, capitalizada en 3240, por cuya cantidad se subasta.

Número 721 antiguo y 390 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, calle de Santo Tomé, número 9 antiguo y 27 moderno: linda por la derecha con casa número 25 antiguo y por la izquierda con otra del número 29 tambien moderno, está edificada sobre un polígono irregular que contiene una superficie de 105 metros y 96 centímetros cuadrados, distribuidos en dos portales, paso y sótano, cocina con fuego alto, sala con alcoba, patio con pila y otro sótano, alacena y escalera para el piso principal, que consta de una habitación y un tramo de corredor, sala con alcoba, pasillo, entresuelo, un cuarto y camaranchon,

escalera para una azotea ó mirador con balaustres de madera; sobre los dos portales y paso para la cocina cargan habitaciones de la casa número 25 moderno. En atencion al mal estado en que en algunos puntos se hallan sus fábricas y armaduras, ha sido tasada por los peritos en renta en 280 rs., en venta 6800, se halla arrendada á Ramona Galvez en 280, capitalizada en 5040, se subasta por la tasacion.

Número 251 antiguo y 136 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, en la Cuesta de la Ciudad, número 1 antiguo y 3 moderno, inmediata al Pasadizo, está edificada sobre un paralelógramo rectángulo que contiene una superficie de 56 metros y 64 centímetros cuadrados, distribuidos en portal con lugar escusado, sala con alacena y alcoba con luces á la calle y escalera para el piso principal, que se compone de un cuarto, pasillo con las mismas luces, cocina con fuego bajo y otro cuarto. En atencion al mal estado en que en algunos puntos se hallan sus fábricas, suelos y armaduras, ha sido tasada por los peritos en renta en 120 rs., en venta 2800, se halla arrendada á Manuel Garcia Carpintero en 100, capitalizada en 1800, se subasta por la tasacion.

Número 42 antiguo y 26 moderno del inventario.—Otra casa en esta poblacion, de igual procedencia, en la Cuesta de la Ciudad, número 4 antiguo y 9 moderno: linda por la derecha con otra del número 3 antiguo y 7 moderno y por la izquierda con la del número 5 antiguo y 11 moderno: su planta baja contiene una superficie de 71 metros y 28 centímetros cuadrados, distribuidos en patio con pila, una habitacion, cuadra con entrada por la calle y escalera para el piso principal, que se compone de corredores abiertos con balaustres de madera, sala y un cuartito y escalera para el piso segundo, que consta de cocina con fuego bajo, corredores abiertos como los del piso principal, uno de ellos atajado con luces á la calle y un cuarto, escalera en la cocina para una azotea. En vista del estado ruinoso que tiene en muchos puntos sus fábricas y armaduras, ha sido tasada por los peritos en renta en 120 rs., en venta 3000, se halla arrendada á Manuel de Mora en 160, capitalizada en 2880, se subasta por la tasacion.

Número 1142 antiguo y 305 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, calle de Santo Tomé, número 15 antiguo y 41 moderno, debajo de la torre de la parroquia, está edificada sobre un trapecio, cuya superficie es de 11 metros y 88 centímetros cuadrados, distribuidos en portal con vertedero y escalera para el piso principal, que se compone de un cuarto con luces á la calle y escalera para el piso segundo, en que está la cocina con

fuego bajo y las mismas luces. Atendido el mal estado que toda ella se encuentra, especialmente la fachada exterior, ha sido tasada por los peritos en renta en 120 rs., en venta 2050, se halla arrendada á Benito Tardío en 150, capitalizada en 2700, por cuya cantidad se subasta.

Número 739 antiguo y 396 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, en la plazuela de Valdecaleros, número 7 antiguo y 13 moderno, única á la derecha en dicha plazuela entrando por la calle del Aljibillo: su planta baja encierra una superficie de 179 metros y 34 centímetros cuadrados, distribuidos en portal, patio con pozo y pila, sótano ó cuadra, otro sótano, dos salas, una de ellas con alcoba, alacena y escalera para el piso principal, que se compone de dos tramos de corredores abiertos con balaustres de madera, una habitación, pasillo y sala con reja á la plazuela, un cuarto y escalera para el piso segundo, en que hay un pasillo, cocina con fuego alto y dos cuartos, lugar escusado, dos tramos de corredores abiertos con balaustres de madera y dos palomares. En atención al mal estado en que se hallan sus pisos y fábricas, ha sido tasada en renta en 550 rs., en venta 12.050, se halla arrendada á D. Luis Mejía en 600, capitalizada en 10.800, se subasta por la tasación.

Número 1160 antiguo y 5099 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, en la calle de Santo Tomé, número 35 antiguo y 22 moderno, sola entre las calles de la Campana y Bodegones, está edificada sobre un cuadrado, cuya superficie es de 73 metros y 96 centímetros cuadrados, distribuidos en patio, corredor donde hay otra puerta de entrada por el callejón de Bodegones número 7 antiguo y 4 moderno, y escalera para el piso principal, que se compone de tres tramos de corredores, sala á cielo raso, otra con alcoba y balcon á la calle, un cuarto y otra alcoba, todo á cielo raso y escalera para el segundo piso que consta de 4 corredores abiertos, dos habitaciones y otra interior en mal estado, que carga sobre casas del callejón de Bodegones, un cuarto, cocina con fuego alto y dos cuartos con luces á la calle. Atendido el regular estado de sus fábricas, suelos y armaduras, ha sido tasada por los peritos en renta en 600 rs., en venta 10.800, se halla arrendada á Remigio Galindo en 600, capitalizada en igual cantidad; por la que sale á subasta.

Número 1200 antiguo y 5101 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, en la calle de Jardines, número 6 antiguo y 6 moderno, por la derecha hace esquina al callejón que sube de la plazuela de los Postes, y por la izquierda linda con la casa nú-

mero 4 moderno: su planta baja forma un rectángulo, cuya superficie es de 67 metros y 62 centímetros cuadrados, distribuidos en portal con cuadra, patio con pozo, alacena, dos sótanos, sala y escalera para el piso principal, que consta de corredores abiertos con balaustres de madera, dos pasillos ó corredores atajados, uno de ellos con balcon á la calle, sala con otro balcon á la calle y alcoba á cielo raso, otra habitación, pasillo y escalera para el piso segundo, que se compone de cocina con luces á el patio y al callejón, fuego alto y alacena, un cuarto, lugar escusado y escalera para una azotea, palomar y tres pasillos. En atención al mal estado en que en algunos puntos se hallan sus fábricas, especialmente la fachada exterior que da al callejón, ha sido tasada por los peritos en renta en 600 reales, en venta 14.250, se halla arrendada á D. Felipe Plaza en 800, capitalizada en 14.600, por cuya cantidad se subasta.

Número 1257 antiguo y 5100 moderno del inventario.—Otra casa en esta ciudad, de igual procedencia, calle de la Chapinería, número 3 antiguo y 8 moderno: linda por la derecha con otra del número 2 antiguo y 10 moderno: su planta baja forma un paralelogramo rectángulo, que encierra una superficie de 7 metros y 20 centímetros cuadrados, distribuidos en portal con ventana á la calle y alacena, sótano y escalera para el piso principal, que consta de pasillo con balcon á la calle y escalera para el piso segundo, que se compone de otro paso y una habitación muy estrecha con luces á la calle y escalera para el tercer piso, que tiene una cocinita con fuego alto y otro pasillo, todo á cielo raso. Sobre los portales números 10 y 12 modernos cargan parté de los pisos de esta casa. Atendido el buen estado de sus fábricas, ha sido tasada por los peritos en renta en 200 rs., en venta 2500, se halla sin arrendar, ha sido capitalizada por la renta que la han fijado los peritos en 3600, por cuya cantidad se subasta.

BIENES DE CORPORACIONES CIVILES.

Instrucción pública inferior.

Número 30 del inventario.—Un corral en esta ciudad, en el callejón Verde, número 42 antiguo, procedente de Instrucción pública inferior: linda con la del número 41 antiguo: su perímetro forma un polígono irregular, que contiene una superficie de 88 metros y 20 centímetros cuadrados; tiene dos habitaciones arruinadas. En atención al estado ruinoso en que se halla, ha sido tasado por los peritos en renta en 10 rs., en venta 260: se halla sin arrendar: ha sido capita-